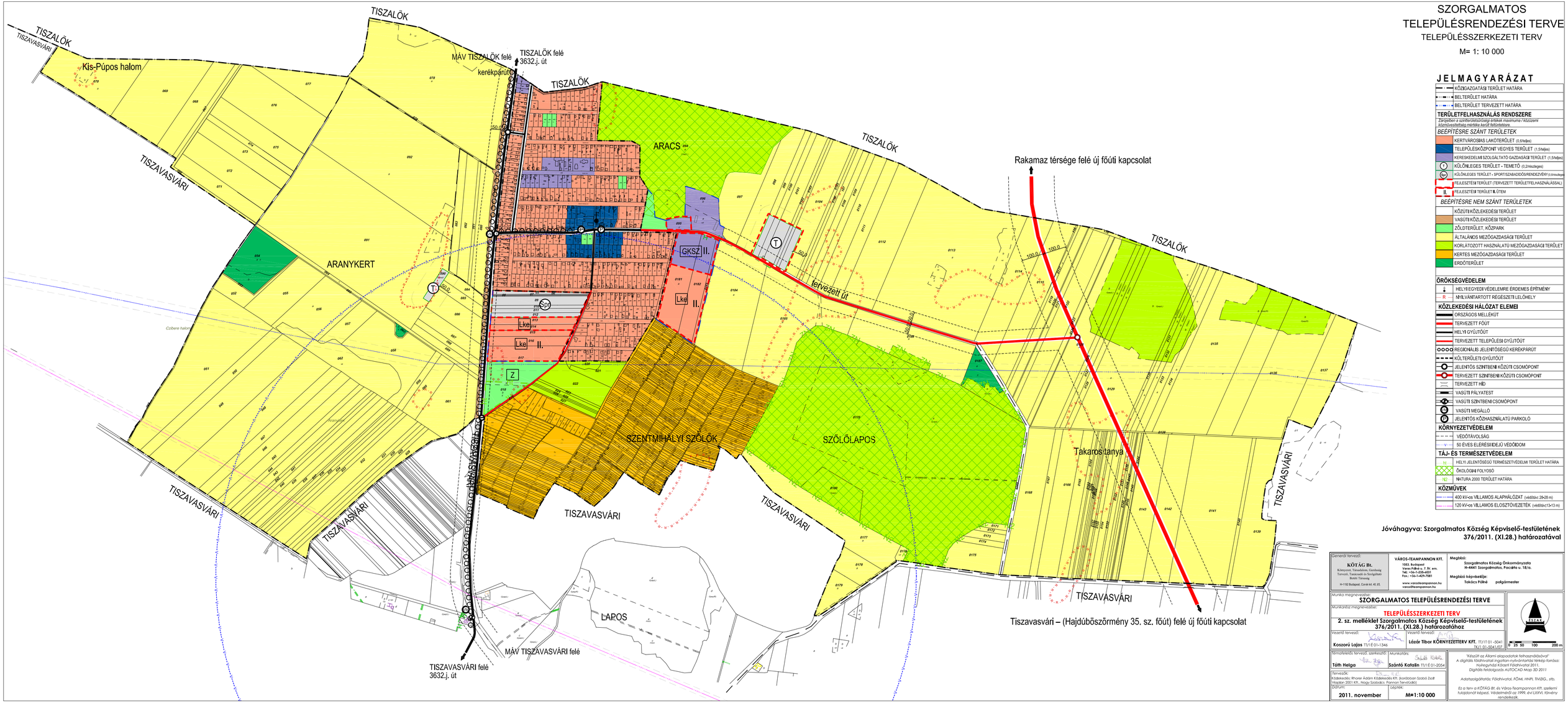

SZORGALMATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

M= 1: 10 000

JELMAGYARÁZAT

- KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLET TERVEZETT HATÁRA

TERÜLETFELHASZNÁLÁS RENDSZERE

Zárójelben a szintterületsűrűség értékek maximuma / közüzemi közművesítettség mértéke kerül feltüntetésre.

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET (0.6/teljes)
- TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET (1.5/teljes)
- KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET (1.5/teljes)
- T KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ (0.2/részleges)
- Spl KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORT/SZABADIDŐS/RENDEZVÉNY (0.8/részleges)
- FEJLESZTÉSI TERÜLET (TERVEZETT TERÜLETFELHASZNÁLÁSSAL)
- II. FEJLESZTÉSI TERÜLET II. ÜTEM

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- VASÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- ZÖLDTERÜLET, KÖZPARK
- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- ERDŐTERÜLET

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- HELYI EGYEDI VÉDELEMRE ÉRDEMES ÉPÍTMÉNY
- R NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY

KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZAT ELEMEI

- ORSZÁGOS MELLÉKÚT
- TERVEZETT FŐÚT
- HELYI GYŰJTŐÚT
- TERVEZETT TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT
- REGIONÁLIS JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁRÚT
- KÜL.TERÜLETI GYŰJTŐÚT
- JELENTŐS SZINTBENI KÖZÚTI CSOMÓPONT
- TERVEZETT SZINTBENI KÖZÚTI CSOMÓPONT
- TERVEZETT HÍD
- VASÚTI PÁLYATEST
- VASÚTI SZINTBENI CSOMÓPONT
- M VASÚTI MEGÁLLÓ
- P JELENTŐS KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓ

KÖRNYEZETVÉDELEM

- VÉDŐTÁVOLSÁG
- V 50 ÉVES ELÉRÉSI IDEJŰ VÉDŐIDOM

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- N1 HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- N2 NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA

KÖZMŰVEK

- 400 kV-os VILLAMOS ALAPHÁLÓZAT (védőtáv: 2fx28 m)
- 120 kV-os VILLAMOS ELOSZTÓVEZETÉK (védőtáv:13+13 m)

Jóváhagyva: Szorgalmatos Község Képviselő-testületének 376/2011. (XI.28.) határozatával

Generál tervező: **KÖTÁG Bt.** Környezet, Társadalom, Gazdaság Tervező, Tanácsadó és Szolgáltató Betéti Társaság H-1102 Budapest, Cserkút. 40. 5/5.	**VÁROS-TEAMPANNON KFT.** 1063. Budapest Veres Pálné u. 7. IV. em. Tel: +36-1-235-6031 Fax: +36-1-429-7081 www.varosteampannon.hu varos@teampannon.hu	Megbízó: **Szorgalmatos Község Önkormányzata H-4441 Szorgalmatos, Pacsirta u. 18/a.** Megbízó képviselője: **Takács Pálné polgármester**

Munka megnevezése: **SZORGALMATOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE**

Munkarész megnevezése: **TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV**

2. sz. melléklet Szorgalmatos Község Képviselő-testületének 376/2011. (XI.28.) határozatához

Vezető tervező: **Koszorú Lajos** TT/1/E 01-1346	Vezető tervező: **Lázár Tibor KÖRNYEZETTERV KFT.** TT/1/T 01 - 5041 TK/1/ 01-2041/07
Kertészeti tervező, szerkesztő: **Tóth Helga**	Munkatárs: **Szántó Katalin** TT/1/E 01-2054
Tervezők: Kódekedu: Rhoner Ádám Kódekedés Kft. (korábban Szabó Zsolt Vigadon 2001 Kft., Nagy Szabolcs: Panman Tervezőiroda)	
Dátum: **2011. november**	Lépték: **M=1:10 000**

0 25 50 100 200 m

"Készült az Állami alapadatok felhasználásával". A digitális földhivatali ingatlan-nyilvántartási térkép forrása: Nyíregyházi Körzeti Földhivatal 2011. Digitális feldolgozás AUTOCAD Map 3D 2011

Adatszolgáltatás: Földhivatal, FÖMI, HNPI, TIVIZIG., stb.

Ez a terv a KÖTÁG Bt. és Város-Teampannon Kft. szellemi tulajdonát képezi. Védelméről az 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezik.